COMUNE DI CEDEGOLO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Roma, 1 - Cap. 25051 - Tel 0364/630331 - FAX. 0364/630471

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) - ANNO 2011

Egregio contribuente, Le comunichiamo che:
il Decreto-Legge 27 maggio 2008, n. 93 "Disposizioni urgenti per salvaguardare il potere di acquisto delle famiglie" **HA ESCLUSO DALL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI L'ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE. SI PREGA PERTANTO DI VERIFICARE LA PROPRIA POSIZIONE CONTRIBUTIVA IN QUANTO PER LE ABITAZIONI PRINCIPALI E ASSIMILATE NULLA E' PIU' DOVUTO** (ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9 che continueranno a versare l'imposta con aliquota 6 per mille e detrazione in misura di € 134,27). **LE PERTINENZE DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE, QUALI AD ESEMPIO AUTORIMESSE E CANTINE, SONO ANCH'ESSE ESCLUSE DALL'IMPOSTA**. Per unità immobiliare adibita ad abitazione principale si intende quella nella quale il contribuente ha la propria residenza anagrafica nonché quelle assimilate per legge o dal Comune con regolamento.

Per coloro che ancora sono tenuti al pagamento dell'I.C.I. elenchiamo le scadenze e dati necessari per un corretto versamento dell'imposta per l'anno 2011:

IMMOBILE	ALIQUOTA	DETRAZIONI
Terreni fabbricabili	6 per mille	-
Altri fabbricati	6 per mille	-
Fabbricati di categoria D1	7 per mille	-
Fabbricati di categoria D7	7 per mille	-

il versamento può essere effettuato:

- in due soluzioni:

1° rata - entro il 16.06.2011 il 50% dell'imposta calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente applicate agli immobili posseduti al 01.01.2010;
2° rata - entro il 16.12.2011 il saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno più l'eventuale conguaglio sulla prima rata versata.

- in unica soluzione

Il contribuente, se vuole, può versare in un'unica soluzione, entro il termine previsto per l'acconto l'imposta dovuta per l'intero anno. In tal caso vanno barrate le caselle acconto e saldo nell'apposito bollettino di versamento.

Il versamento dell'imposta potrà essere effettuato:

- presso qualsiasi ufficio postale, utilizzando gli allegati bollettini disponibili in copia presso gli uffici comunali e postali mediante accredito sul c/c n° 16341257 intestato al Comune di Cedegolo – ICI Servizio Tesoreria;
- presso gli sportelli della Banca di Valle Camonica – Agenzia di Cedegolo (tesoreria comunale) utilizzando gli allegati bollettini disponibili in copia presso gli uffici comunali e postali ;
- utilizzando il modello di pagamento unificato F24 sezione ICI ed altri tributi come da istruzioni consultabili sul sito del Comune di Cedegolo: www.comune.cedegolo.bs.it ;

Il minimo per il versamento è di €. 2,00.

Gli importi espressi in euro devono essere arrotondati all'euro per difetto se la frazione è uguale o inferiore a 49 centesimi (ad esempio: euro 28,49 va arrotondato a euro 28,00) ovvero per eccesso se superiore a detto importo (ad esempio, euro 28,50 va arrotondato a 29,00).

Per informazioni in merito e per il ritiro dei bollettini di versamento rivolgersi agli uffici comunali dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e allo sportello di Grevo mercoledì pomeriggio dalle ore 14.30 alle ore16.30.

ISTRUZIONI PER IL VERSAMENTO DELL'I.C.I. CON UTILIZZO DEL MODELLO DI PAGAMENTO UNIFICATO F24

Per il versamento dell'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI) deve essere utilizzata la sezione "ICI ed altri tributi locali".
In particolare, in ogni riga devono essere indicati i seguenti dati:

Nello spazio "codice ente/codice comune" il codice catastale del Comune nel cui territorio sono situati gli immobili, costituito da quattro caratteri **(Codice Catastale del Comune di Cedegolo: C417)**.

Nello spazio "Ravv." barrare la casella se il pagamento si riferisce al ravvedimento.

Nello spazio "Immob.variati" barrare qualora siano intervenute delle variazioni per uno o più immobili che richiedano la presentazione della dichiarazione di variazione.

Nello spazio "Acc." barrare se il pagamento si riferisce all'acconto.

Nello spazio "Saldo" barrare se il pagamento si riferisce al saldo. Se il pagamento è effettuato in unica soluzione per acconto e saldo, barrare entrambe le caselle.

Nello spazio "Numero immobili" indicare il numero degli immobili (massimo 3 cifre)

Nello spazio "Codice Tributo" indicare:

- **Codice Tributo 3901 per ICI abitazione principale;**
- **Codice Tributo 3903 per ICI aree fabbricabili;**
- **Codice Tributo 3904 per ICI altri fabbricati;**
- **Codice Tributo 3900 per ulteriore detrazione "da utilizzare solo per cat. A1 (abitazioni signorili), A8 (ville) e A9 (castelli)".**

Lo spazio "rateazione" non deve essere compilato.

Nello spazio "Anno di riferimento" deve essere indicato l'anno d'imposta cui si riferisce il pagamento. Nel caso in cui sia barrato lo spazio "Ravv." indicare l'anno in cui l'imposta avrebbe dovuto essere versata.

Nello spazio "Importi a debito versati" indicare l'importo a debito dovuto. Nel caso di abitazione principale, indicare l'imposta al netto della detrazione per l'abitazione principale, da esporre nell'apposita casella in basso a sinistra.

Gli importi a debito relativi a ciascun codice tributo (abitazione principale, aree fabbricabili, altri fabbricati) concorrono nella somma da riportare nella riga "Totale G".

CODICE IBAN TESORERIA COMUNALE: IT38E0324454310000000015581

CODICE IBAN C/C POSTALE ICI: IT69Q0760111200000016341257