ORIGINALE

COMUNE DI BIENNO

Provincia di Brescia

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

N° 19 del 29/04/2013

OGGETTO: ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005, DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE DELL'AMBITO AT 23 SVILUPPO PAESISTICAMENTE SOSTENIBILE DEL NUCLEO ABITATO DI MEZZABRENO.

Adunanza ore **29/04/2013**

Per la trattazione dell'oggetto si hanno le seguenti presenze:

Cognome e Nome	**Funzione**	**P**	**A**
MAUGERI MASSIMO	SINDACO	X	
BETTONI OTTAVIO	VICE SINDACO	X	
PANTEGHINI GIANCARLO	CONSIGLIERE	X	
BETTONI PAOLO	CONSIGLIERE	X	
PANTEGHINI MORIS	CONSIGLIERE		X
COLLI SILVIA	CONSIGLIERE	X	
PANTEGHINI ANGELO	CONSIGLIERE	X	
ANTONINI ENZO	CONSIGLIERE	X	
PEDRETTI GIOVANNI	CONSIGLIERE	X	
MORANDINI CLEMENTE	CONSIGLIERE	X	
PINI GERMANO	CONSIGLIERE		X
ERCOLI FRANCESCO	CONSIGLIERE		X
BALLERINI GIOVANNI	CONSIGLIERE	X	

Presenti : 10 Assenti: 3

Presiede il Sindaco Dr. Maugeri Massimo.

Partecipa e verbalizza il Il Segretario Comunale Dott.ssa De Filippis Maria Carolina

OGGETTO: ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005, DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE DELL'AMBITO AT 23 SVILUPPO PAESISTICAMENTE SOSTENIBILE DEL NUCLEO ABITATO DI MEZZABRENO.

Il Sindaco preliminarmente informa che:
L'art. 78, co.2, del d.lgs. 267 del 2000, prevede che "gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado".
L'obbligo di astensione trova il suo fondamento nel principio costituzionale di imparzialità e trasparenza dell'azione amministrativa (art. 97 Cost.).
Si deve affermare un obbligo di astensione dei consiglieri comunali, quando sussista una "correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado".
Da quindi la parola all'Assessore Bettoni Ottavio il quale procede preliminarmente alla cronistoria che ha portato poi alla redazione della presente variante. Puntualizza le difficoltà nell'avvio di questo intervento dovuto alla prescrizione nel progetto di PGT nell'istituto della perequazione, che in questa variante viene eliminato.
Il Consigliere Morandini chiede preliminarmente il motivo dell'urgenza e come mai non siano stati allegati ai consiglieri gli elaborati di variante per la visione.
Precisa l'Assessore Bettoni che, a causa di problemi informatici si è potuto ottenere la pubblicazione sul BURL solo mercoledì scorso: tale atto è preordinato alla adozione del presente deliberato. Gli accordi con la minoranza per la visione degli atti erano stati presi con il Responsabile dell'Ufficio Geom. Ballardini.
Dopo ulteriore discussione a chiarimento dei dettagli tecnici della variante conclude il Sindaco evidenziando quale dato importante la condivisione di questa soluzione urbanistica da parte dei lottizzanti.
Il Consigliere Morandini da quindi lettura della propria dichiarazione di voto, come da documento consegnato al Segretario, depositato agli atti, e qui di seguito riportato:
" In riferimento alla proposta di delibera in oggetto, il Gruppo Progetto Bienno **non può che dichiarare la propria astensione.** Infatti, nonostante la nostra richiesta inoltrata all'Ufficio Tecnico l' 11/04/2013, per avere le adeguate informazioni in merito, **nulla ci è stato ancora consegnato.**
Ci pare prosegua un comportamento di ostracismo e mancanza di rispetto già evidenziato in occasione dell'ultimo Consiglio Comunale, al quale, polemicamente, avevamo deciso di non partecipare.
Sulla questione della variante al PGT denominata AT 23 ci sia consentita tuttavia una replica a quanto scritto dal Vice Sindaco sul Notiziario Comunale del dicembre 2012, il quale, nell'articolo dal titolo "*LOTTIZZAZIONE MEZZABRENO*" ci attaccava dicendo: "*dobbiamo smascherare un'altra BUGIA della minoranza. Non vi era infatti nessun presunto "accordo in fase avanzata" tra i proprietari dei terreni interessati alla lottizzazione FERMATA dall'attuale amministrazione e, in particolare dal sottoscritto*"
Dal momento che farsi dare dei bugiardi non fa mai piacere e ritenendo doveroso, visto il nostro ruolo di Consiglieri di minoranza, informare i Biennesi su quanto fa e dice la "maggioranza", **ci permettiamo di rimarcare che i soggetti coinvolti alla lottizzazione Mezzabreno,** (15 persone) **non solo hanno conferito congiuntamente un incarico all'Arch. Lambertenghi per la progettazione preliminare, ma hanno pure versato al tecnico incaricato** (come lui stesso ci ha confermato) **ciascuno la propria parte di spese.** (tutti tranne uno !...). Se questo non era noto al Vice Sindaco, crediamo di avere fatto cosa buona facendoglielo presente. Se invece, secondo il Vice Sindaco, una persona che "non è interessata", non solo dà un incarico ad un tecnico, ma lo paga pure... beh allora non vale neppure la pena di discuterne !!!

In entrambi i casi, siamo certi che il Vice Sindaco, se persona corretta, **non mancherà di farci avere le sue pubbliche scuse.**
Prima di dare del bugiardo a qualcuno è sempre meglio informarsi, evitando così delle brutte figure"

Indetta quindi la votazione che ha ottenuto il seguente esito:
Presenti n. 10
Votanti n. 8
Favorevoli n. 8
Astenuti n. 2 (Morandini Clemente e Ballerini Giovanni);

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:
- il Comune di Bienno è dotato di Piano di Governo del Territorio adottato con deliberazione consiliare n° 51 del 18.12.2009, approvato con deliberazione consiliare n° 25 del 17.06.2010 e pubblicato sul B.U.R.L. sul n° 44 del 03.11.2010;
- l'Amministrazione Comunale intende procedere alla variante dell'Ambito AT 23-Sviluppo paesisticamente sostenibile del nucleo abitato di Mezzabreno del Documento di Piano del vigente Piano di Governo del Territorio, a seguito di una richiesta pervenuta in data 29.10.2012 prot. 7035 sottoscritta da tutti i proprietari dei lotti inseriti nel comparto sopra richiamato;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 131 del 19.11.2012 con la quale è stato avviato il procedimento di VAS della Variante dell'ambito AT23 del Documento di Piano del PGT ed è stata istituita la relativa conferenza di valutazione;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Assetto del Territorio n. 180 del 31.12.2012 con la quale si affida l'incarico per la redazione della variante urbanistica dell'ambito AT23 – sviluppo paesisticamente sostenibile del nucleo abitativo di Mezzabreno del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio all'Ing. Angelo Silli, con studio in Bienno (BS);

Vista la lettera raccomandata n. 1112 di protocollo dell'08.02.2013 con la quale è stata convocata la prima seduta della conferenza di verifica VAS ed alla quale sono state invitate le figure e gli enti preposti al rilascio del competente parere in merito;

Visto l'esito della prima seduta di conferenza di verifica VAS del 14.03.2013 di cui al relativo verbale;

Vista la nota pervenuta dalla PROVINCIA DI BRESCIA – Assetto Territoriale in data 29.03.2013 prot. n. 2315 con la quale si dispone che l'AT23 non richiede la valutazione di incidenza;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Assetto del Territorio n. 28 del 04.04.2013 relativa alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS della variante AT23, nella quale si rileva che tale variante non è sottoposta alla procedura VAS;

Preso atto che in data 24.04.2013 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia Serie Avvisi e Concorsi n. 17, è stato pubblicato l'avviso di non assoggettabilità a VAS della Variante AT23 e che con tale atto si conclude il procedimento;

Ritenuto quindi di procedere all'adozione, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005, degli elaborati, costituenti la variante urbanistica del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio AT23 sviluppo paesisticamente sostenibile del nucleo abitativo di Mezzabreno:

- SCHEDA DELL'AT 13;
- SCHEDA DELL'AT 23 a
- RELAZIONE ECNICA;
- TAV. 1 – Estratto Previsioni di Piano DP4 modificato osservazioni scala 1:2000
- TAV. 2 – Estratto del Piano delle Regole DP4 modificato osservazioni scala 1:2000
- TAV. 3 – Estratto del Piano dei Servizi DP4 modificato osservazioni scala 1:2000
- TAV. 4 – Estratto del Documento di Piano DP4 modificato osservazioni scala 1:2000
- TAV. 5 – Estratto del Piano delle Regole DP4 modificato osservazioni scala 1:2000
- Documentazione fotografica con punti di scatto allegato alla TAV. 5

Visto l'articolo 42, comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Visto il parere favorevole agli atti depositati espresso ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine di regolarità tecnica;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

1. di adottare ai sensi dell'art 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la variante urbanistica del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio AT23 sviluppo paesisticamente sostenibile del nucleo abitativo di Mezzabreno;

2. di dare atto che la suddetta variate si compone dei seguenti elaborati:

- SCHEDA DELL'AT 13;
- SCHEDA DELL'AT 23 a
- RELAZIONE TECNICA;
- TAV. 1 – Estratto Previsioni di Piano DP4 modificato osservazioni scala 1:2000
- TAV. 2 – Estratto del Piano delle Regole DP4 modificato osservazioni scala 1:2000
- TAV. 3 – Estratto del Piano dei Servizi DP4 modificato osservazioni scala 1:2000
- TAV. 4 – Estratto del Documento di Piano DP4 modificato osservazioni scala 1:2000
- TAV. 5 – Estratto del Piano delle Regole DP4 modificato osservazioni scala 1:2000
- Documentazione fotografica con punti di scatto allegato alla TAV. 5;

3. di dare atto che entro 90 (novanta) giorni dall'adozione, gli atti di variante al PGT saranno depositati presso la Segreteria Comunale per un periodo continuativo di giorni 30 (trenta), al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 (trenta) giorni;
4. di dare atto che sarà dato avviso del deposito degli atti di variante al P.G.T. mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) e su un quotidiano a diffusione locale, nonché sul sito internet del Comune;
5. di dare atto che, contemporaneamente al deposito presso l'Ufficio Tecnico, gli atti della variante al P.G.T. saranno trasmessi alla Regione Lombardia, alla Provincia di Brescia, alla competente A.S.L. ed all'Agenzia Regionale di Protezione dell'Ambiente (ARPA) Lombardia per l'espressione dei competenti pareri previsti dall'art. 13 della L.R. n.

12/2005;

6. di demandare al Responsabile del settore tecnico comunale l'adozione di tutti gli adempimenti conseguenti la presente deliberazione per il perfezionamento dell'iter della variante al P.G.T.;
7. di precisare che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – Sezione di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Dr. Massimo Maugeri

Il Segretario Comunale
Dott.ssa De Filippis Maria Carolina

Questa deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal - 2 MAG. 2013 al 17 MAG. 2013 n° 198

Lì, - 2 MAG. 2013

Il Responsabile del Servizio
Gatti Loretta

[ ] Atto dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000)

Lì, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa De Filippis Maria Carolina

[X] Divenuta esecutiva dopo il 10° giorno di pubblicazione (art. 134 comma 3 del T.U.E.L. n. 267/2000)

Li, 27 MAG. 2013

Il Segretario Comunale
Dott.ssa De Filippis Maria Carolina