



**LEGENDA**

- Confine comunale
- Aggiornamento cartografico provvisorio al luglio 2012
- Reticolo idrico principale (Oglio, Valtaro, Fiumiccio)
- Reticolo idrico minore
- Greto fluviale e torrentizio
- Delimitazione dei centri storici e nuclei d'antica formazione
- Delimitazione centro abitato
- Edifici di interesse storico architettonico esistenti ai centri storici
- Edifici in ambito agricolo (balle, malghe, rifugi, ruderi)

**Tessuto residenziale**

- A - Tessuto urbano di interesse storico: centri storici e nuclei d'antica formazione
- B1 - Edilizia residenziale consolidata
- B2 - Edilizia residenziale consolidata, rada
- B3 - Edilizia residenziale in ambiti di attuazione recente
- B4 - Edilizia residenziale di completamento del tessuto urbanizzato
- B5 - Tessuto urbano a prevalenza di verde privato
- B6 - Parcheggi e autostimesse private

**Tessuto produttivo e terziario**

- D1 - Attività artigianali esistenti consolidate
- D2 - Attività nuove esistenti
- D3.1 - Impianti tecnologici privati
- D3.2 - Impianti tecnologici privati, in progetto

**Territorio agricolo e di prevalente interesse naturalistico e paesaggistico**

- E1 - Aree agricole produttive
- E2 - Prati e pascoli esistenti di prevalente interesse paesaggistico
- E3 - Aree boschive e arbusteti di conservazione naturalistica e paesaggistica
- E4 - Ambiente roccioso e vegetazione rupestre
- E5 - Ghiacciai e nevai
- E6 - Aree di tutela delle sponde dei corpi idrici superficiali
- E7 - Aree di tutela delle superfici rinaturalizzate, delle ripe, delle scarpate e dei terrazzamenti
- E8 - Aree ed edifici, in ambito agricolo, a uso prevalentemente residenziale
- E8.1 - Aree ed edifici, in ambito agricolo a rischio idrogeologico, a uso prevalentemente residenziale
- E9 - Edifici in ambito montano e loro pertinenze
- E10 - Aree di recupero ambientale
- PA - Ambiti interessati da Piani e Programmi in corso di esecuzione
- AdT Artigianali
- AdT Residenziali
- PA Piano attuativo

**Servizi**

- SP - Servizi ed attrezzature tecnologiche esistenti
- Aree e infrastrutture per la viabilità e aiuti

**SP - Servizi ed attrezzature tecnologiche di progetto**

- Viabilità in progetto
- Servizi in progetto
- Servizi primari in progetto

**Facce e zone di rispetto**

- Fascia di rispetto - 10 m
- Fascia di rispetto - 20 m
- Fascia di rispetto - 30 m
- Fascia di rispetto stradale in progetto (nuovo vincolo S.S. n.42)
- Fascie di rispetto simbariali
- ZTA Zona di Tutela Assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (sorgenti) R = 10,00 m
- ZR Zona di rispetto R = 200,00 m
- Fascie di rispetto degli allevamenti agricoli R = 100 mt
- Fattibilità geologica (classe 4)

**Simbologie**

- Alberghi e residence
- Bar
- Bar - Ristorante
- Centralina elettrica
- Centralina idroelettrica in progetto
- Parcheggi e box privati interrati
- Ambulatorio
- Protezione Civile
- Luogo simbolico
- Negozi Alimentare
- Negozi Non Alimentare
- Captazioni ad uso idropotabile (sorgenti)
- Attività edilizia in corso
- Tracciato linea elettrica interrata Alta Tensione Sonico-Tonio (132 kV)
- Tracciato linea elettrica Alta Tensione - esistente - (220 kV)
- Tracciato linea elettrica Alta Tensione - smantellata (132 kV)
- Tracciato linee elettriche Media Tensione - esistente - (15 kV)
- Tracciato canale Edison
- Percorsi ciclabili esistenti
- Percorsi pedonali esistenti
- Percorsi pedonali in progetto
- Viabilità Agro Silvo Pastorale - V.A.S.P. esistenti, da riqualificare
- Viabilità Agro Silvo Pastorale - V.A.S.P. in corso di realizzazione
- Viabilità Agro Silvo Pastorale - V.A.S.P. in progetto
- Antica via Carolingia, da riqualificare
- Alargamenti stradali
- Viabilità in progetto



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**PIANO DELLE REGOLE**

Mauro Testini - Sindaco  
dott. Onofrio Caloro - Segretario comunale  
arch. Giovanni Cigognetti - Progettista

REGIME DEI SUOLI  
AREA TRASFORMATA - VIONE

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO DELLA VARIANTE 1 - DELIBERA C.C. n. ... DEL ...

fase: APPROVAZIONE

scala: 1 : 2.000

data: dicembre 2013

aggiornamenti: novembre 2015

numero tavola documento  
**11.1** 524.06.11.15

Studio associato arch. Giovanni Cigognetti - arch. Michele Piccardi - ing. Clara Vitale - Lonato di G. (Bs)  
località San Polo - tel/fax 030-9913807 - e-mail studio@cgpv.it