

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ADEGUAMENTO DELLA PIANIFICAZIONE COMUNALE ALLA L.R. n.° 12
del 11/03/2005 "LEGGE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO"

DOCUMENTO DI PIANO
QUADRO CONOSCITIVO ORIENTATIVO

OGGETTO: CARTA DEI VINCOLI

E. SINDACO:	AUTOREGGIO: ARICI dott. Ing. VALERIO INGEGNERIA EDILE ARCHITETTURA Via S. Pietro, 21 - 25043 BORNO (BS) Cell.: 339.3070622 - Tel/Fax: 0364.310529 - e-mail: v@studioaricivaleto.191.it		
	PROGETTISTA: MARTINOLI dott. arch. FRANCESCA UFFICIO TECNICO COMUNALE DI SULZANO Via Cesare Battisti, 25058 Sulzano Tel/Fax: 030.985574 - e-mail: francesca.martinoli@comune.sulzano.bs.it		
E. SEGRETARIO COMUNALE:	PROGETTO N.°: n°57 del 24/04/08	DATA: Febbraio 2009	SCALA: 1:5.000
APPROVATO: Tav.2Q			
Note: Fotogrammetrico comunale in scala 1:5000 del 2003. VERS. del: 1 REF.: 20.04g			
Adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 36 del 18/10/2008			
Approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 5 del 02/02/2009			
Pubblicazione B.U.R.L. serie 08			

LEGENDA

-  VINCOLO IDROGEOLOGICO - Art.1 R.D. 30.12.1923 n.3267 -
-  TUTELA DEI BENI CULTURALI - D.Lgs. 22.01.2004 n.41
1) Case di Via Cadorna - D.M.15.05.1999
2) Case in via Cadorna già Oldefredi - D.M.03.03.1989
3) Villa Carli con giardino - D.M.16.04.2002
4) Chiesa di S. Giorgio
5) Chiesa Coccinello (Cimino)
6) Chiesa di S. Fermo
7) Chiesa di Tassano
8) Chiesa di S. Mauro
-  TUTELA DEI BENI PAESAGGISTICI - D.Lgs. 22.01.2004 n.41
 LAGO - Art.142 punto b)
 BOSCO - Art.142 punto g)
-  VINCOLO PER BELLEZZE DI INSIEME (d.m. 29 aprile 1960)
"Nascevole incasamento pubblico delle sponde lacustre del Lago di Iseo"
-  RETICOLO IDRICO MINORE E FASCE DI RISPETTO
(D.G.R. 25 Gennaio 2002, n. 77868 e D.G.R. 01 Agosto 2003, n. 713950)
 RETICOLO IDRICO PRINCIPALE E FASCIA DI RISPETTO
TORRENTE CALCHERE
-  ELETTRODOTTO DI M.T. di 15 KV di II° CATEGORIA - Divieto di edificazione ad una distanza inferiore a m 5,00 da qualunque conduttore della linea
-  METANODOTTO SNAM-ENI
Fascia di rispetto 20/20 metri
-  Stazioni radio base e telecomunicazione esistenti e relativa fascia di vulnerabilità (25 m)
-  AREA DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI AD USO IDROPOTABILE
(area di tutela assoluta e di rispetto e protezione)
-  Aree di rispetto per allevamenti di animali (raggio 100 - 250 m) come da delibera del C.C. n. 9 / 08 "Deroga al Tit. 3 Cap.X del vigente regolamento locale d'igiene Art.3.10.05)
-  Rota stradale principale (S.S. 510) e relativa fascia di vulnerabilità
 Rota ferroviaria storica e relativa fascia di vulnerabilità

