



COMUNE DI MONTE ISOLA
Provincia di Brescia

SALDO IMU 2020

Si avvisano tutti i contribuenti che entro il **16 DICEMBRE 2020** si dovrà provvedere al pagamento della **2° RATA dell'IMU (imposta municipale unica)** dovuta per

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA
Abitazione principale di lusso categoria A/1,A/8 E A/9 con detrazione € 200,00=	0,60%
Fabbricati rurali strumentali	0,10%
"beni merce": fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita e che non siano locati.	0,25%
Terreni agricoli	Esenti nel Comune di Monte Isola (Bs) ai sensi della circolare MEF n. 9 del 14/06/1993
Fabbricati gruppo "D" di cui 0,76% è riservata allo Stato	1,06%
a) immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché immobili degli stabilimenti termali; b) immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e relative pertinenze, immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate; c) immobili rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni; d) immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate; e) immobili destinati a discoteche, sale da ballo, night-club e simili, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate	Esente dal pagamento della SECONDA RATA IMU 2020 ai sensi dell'articolo 78 del Decreto Legge 14/08/2020 n. 204
gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività indicate nella tabella di cui all'allegato 1 del decreto, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate	Esente dal pagamento della SECONDA RATA IMU 2020 ai sensi dell'articolo 9 del Decreto Legge 28/10/2020 n. 137
Immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività riferiti ai codici ATECO riportati nell'Allegato 2 del decreto, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate	Esente dal pagamento della SECONDA RATA IMU 2020 ai sensi dell'articolo 5 del Decreto Legge 09/11/2020 n. 149
Altri immobili e aree fabbricabili	1,06%
N.B. Per le aree edificabili il valore di riferimento per l'anno 2020 è quello fissato con deliberazione di G.C. n. 119 del 22/12/2018 pari a € 100,00 al metro quadrato.	

Le richieste di calcolo dell'importo dovuto, a titolo di saldo, potranno essere inviate via email all'indirizzo della segreteria comunale segreteria@comune.monteisola.bs.it.

Solo ed esclusivamente per i contribuenti impossibilitati ad utilizzare la modalità telematica sarà possibile richiedere telefonicamente il calcolo di quanto dovuto, telefonando al n. 0309825226 interno 1 (Siglinde), dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e concordando il successivo appuntamento per il ritiro del modello F24 presso il Municipio.

Per informazioni e/o chiarimenti tel. 0309825226 interno 1 (Siglinde), dalle ore 09:00 alle ore 12:00.

Monte Isola, NOVEMBRE 2020