



# Comunità Montana di Valle Camonica

## VERBALE DI GARA N. 1

**Oggetto: PROCEDURA DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA  
INTERCOMUNALE "MALONNO-SONICO" IN COMUNE DI SONICO  
(BS) – ANNO 2016-17  
CUP: G77H16001050003 CIG: 762414075B**

Il giorno cinque del mese di ottobre dell'anno duemiladiciotto (05/10/2018) in Comune di Breno presso la sede della Comunità Montana di Valle Camonica in Piazza F. Tassara, 3.

Si è costituito il Seggio di gara composto dall'Arch. Casalini Alessandro Responsabile Unico del Procedimento, Piermario Arrighini ed Emanuela Scamozzi, dipendenti del Servizio Tecnico-LL.PP. dell'Ente, in qualità di testimoni e verbalizzanti.

### Premessa

Il Responsabile del Servizio Tecnico-LL.PP. della Comunità Montana di Valle Camonica con Determinazione n. 384 del 18.09.2018 ha avviato la procedura di gara in esame.

La procedura di gara scelta è la procedura negoziata che ha comportato la consultazione, a mezzo di inviti, degli operatori economici selezionati dalla stazione appaltante sulla base delle domande di partecipazione pervenute in seguito a pubblicazione di indagine di mercato (richiesta di manifestazione di interesse);

In data 24 settembre 2018 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 101254183) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 19.00 del 04 ottobre 2018;

Alla procedura negoziata sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati all'esito della selezione pubblica mediante indagine di mercato:

NOME PARTECIPANTE	COMUNE	PROV.
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	COLERE	BG
RIVADOSSI ANGELO	OSSIMO	BS
R.A.S.	BENEVENTO	BN
CANTI COSTRUZIONI SRL	EDOLO	BS

Lanzetti Domenico srl	CETO	BS
CITRONI GIUSEPPE SRL	VEZZA D'OGGIO	BS
CO.GE.S. SRL	PIAN CAMUNO	BS
RI.CO.MAS. SRL	COMUN NUOVO	BG
EDILSCAVI BONOMELLI SRL	SAVIORE DELL'ADAMELLO	BS
BETON ASFALTI	CIS	TN
B. & B. Costruzioni srl	ALESSANDRIA	AL
FILIPPI PALMINO S.R.L.	COSTA VOLPINO	BG
IMPRESA FOTI SRL	BULGAROGRASSO	CO
IMPRESA EDILE DUCOLI BORTOLO FRANCESCO E FIGLI SRL	BRENO	BS
IMPRESA PE GEOM. RENATO & C...	PIAN CAMUNO	BS
GIUDICI S.P.A.	ROGNO	BG
EDILE VENTURINI S.R.L.	BERZO DEMO	BS
EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC	DARFO BOARIO TERME	BS
PIETRINI S.R.L.	ESINE	BS
IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	MALEGNO	BS
E.C. Engineering s.r.l.s.	ALESSANDRIA	AL
NUOVA EDILSTRADA F.LLI BARCELLA SRL	VILLA DI SERIO	BG

Entro il termine prefissato, hanno presentato la propria offerta su Sintel Piattaforma di e-Procurement i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE
1538396491513	FILIPPI PALMINO S.R.L.
1538552404476	EDILSCAVI BONOMELLI SRL
1538566332871	IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.
1538644084101	EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC
1538671470837	CANTI COSTRUZIONI SRL

Terminate le operazioni di verifica delle firme digitali e della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, l'Autorità di gara procede ad attivare nella piattaforma Sintel, la funzionalità di sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia.

Il metodo sorteggiato dalla piattaforma di e-Procurement risulta quello indicato all'Art. 97, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016.

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del modello 2 correttamente firmato e compilato, la regolarizzazione con l'imposta di bollo e la corrispondenza del ribasso inserito in Sintel con quello indicato nel modello;

Verificata la congruità dei ribassi inseriti dagli operatori economici in Sintel rispetto a quelli riportati nei corrispondenti Modelli di offerta economica, i ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

<b>OPERATORI ECONOMICI</b>	<b>RIBASSO</b>
FILIPPI PALMINO S.R.L.	14,63%
EDILSCAVI BONOMELLI SRL	13,092%
IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	5,835%
EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC	7,565%
CANTI COSTRUZIONI SRL	18,50%

A seguire l'Autorità di gara ha analizzato le giustificazioni prezzi di cui è stata chiesta l'anticipazione già in sede di gara, riscontrando la mancanza nella busta economica presentata dall'operatore economico CANTI COSTRUZIONI SRL l'analisi dei giustificativi prezzi (Modello X).

Non essendo motivo di esclusione dalla procedura la mancanza di tale documentazione si procede a richiederne la produzione entro il termine delle ore 12,00 del 09 Ottobre 2018, mediante l'utilizzo della sezione "comunicazioni" della piattaforma Sintel, come da "verbale/report" generato automaticamente da Piattaforma di e-Procurement a seguito della conclusione delle suddette operazioni. Il suddetto "verbale/report" delle operazioni telematiche, i cui contenuti sono quivi interamente richiamati per relationem é stato letto, sottoscritto digitalmente e contestualmente pubblicato sulla piattaforma.

L'Autorità di Gara, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente Verbale, lo sottoscrive.

La seduta è sospesa alle ore: 11:00

Breno, 05 Ottobre 2018

Il Responsabile del Procedimento:

Arch. Alessandro Casalini



I Testimoni

Emanuela Scamozzi



Piermario Arrighini







# Comunità Montana di Valle Camonica

## VERBALE DI GARA N. 2

**Oggetto: PROCEDURA DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA  
INTERCOMUNALE "MALONNO-SONICO" IN COMUNE DI SONICO  
(BS) - ANNO 2016-17  
CUP: G77H16001050003 CIG: 762414075B**

Premesso che:

- la Comunità Montana di Valle Camonica, vista la determinazione a contrarre 384 del 18.09.2018, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del d.lgs. 50/2016, finalizzata all'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA INTERCOMUNALE "MALONNO-SONICO" IN COMUNE DI SONICO (BS) - ANNO 2016-17 da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo;
- in data 05 ottobre 2018 presso l'Ufficio Tecnico della Comunità Montana di Valle Camonica, Piazza F. Tassara n. 3 - Breno, in pubblica seduta si è insediata l'Autorità di gara (verbale agli atti)

Ciò premesso,

Il giorno nove del mese di ottobre dell'anno duemiladiciotto (09/10/2018) in Comune di Breno presso la sede della Comunità Montana di Valle Camonica in Piazza F. Tassara, 3.

Si è costituito il Seggio di gara composto dall'Arch. Casalini Alessandro Responsabile Unico del Procedimento, geom. Piermario Arrighini, e Scamozzi Emanuela, dipendenti del Servizio Tecnico-LL.PP. dell'Ente, in qualità rispettivamente di testimoni e di verbalizzanti.

In data 05.10.2018 tramite piattaforma e-procurement Sintel è stato richiesto alla ditta CANTI COSTRUZIONI SRL di far pervenire entro il 09.10.2018 alle ore 12.00 la documentazione necessaria a fornire le giustificazioni di cui al "modello X" della lettera d'invito, relative al ribasso offerto;

In data 08.10.2018 tramite la sezione "Comunicazioni" della piattaforma Sintel (ID 101985945) è pervenuta da parte della ditta CANTI COSTRUZIONI SRL la documentazione richiesta.

L'Autorità di gara, riaperta la seduta procede alla verifica della documentazione pervenuta da parte della ditta CANTI COSTRUZIONI SRL e premesso che la finalità della verifica è quella di evitare che offerte troppo basse esponano l'amministrazione al rischio di esecuzione della prestazione in modo irregolare. La stazione appaltante deve, infatti, aggiudicare l'appalto a soggetti che abbiano presentato offerte che risultino complessivamente proporzionate sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico dell'appaltatore con l'aggiunta del normale utile d'impresa. La valutazione di congruità deve, quindi, essere globale e sintetica, senza concentrarsi esclusivamente, ed in modo parcellizzato, sulle singole voci di prezzo, dal momento che l'obiettivo dell'indagine è l'accertamento dell'affidabilità dell'offerta nel suo complesso e non già delle singole voci che lo compongono.

Ciò premesso e:

Visto il regolamento per la presentazione delle giustificazioni;

Visti i giustificativi prodotti;

Vista la determinazione n° 6/2009 del A.V.C.P. per quanto ancora attuale, considerati gli interventi legislativi successivi al suo rilascio;

I preventivi di forniture e prestazioni sono coerenti con le singole schede giustificative di analisi;

I prezzi presentati sono supportati da adeguati preventivi dai quali si evince la remunerabilità dei prezzi stessi;

Ritenuto che la valutazione complessiva ha tenuto conto dell'incidenza di ciascuna singola voce, in quanto capace, in aggregazione con le ulteriori, di imprimere il giudizio di attendibilità dell'offerta nel suo complesso, atteso che i singoli elementi di costo ritenuti eventualmente affetti da anomalia sono compensati da altri elementi di segno opposto, sui quali ultimi il concorrente dimostri attendibilmente di poter conseguire guadagni tali da controbilanciare le voci per lui diseconomiche;

Si ritengono le giustificazioni presentate dalla ditta CANTI COSTRUZIONI SRL nel loro complesso congrue ed affidabili e pertanto l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

	<b>OPERATORI ECONOMICI</b>	<b>RIBASSO</b>
1	CANTI COSTRUZIONI SRL	18,50%
2	FILIPPI PALMINO S.R.L.	14,63%
3	EDILSCAVI BONOMELLI SRL	13,092%
4	EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC	7,565%
5	IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	5,835%

### **SI AGGIUDICA**

provvisoriamente la gara, al concorrente primo classificato della graduatoria;

L'organo approva la graduatoria, dichiarando il primo classificato aggiudicatario provvisorio del contratto.

## Chiusura del verbale

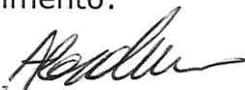
L'Autorità di Gara, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente Verbale, lo sottoscrive.

La seduta è tolta alle ore: 12:30

Breno, 09 Ottobre 2018

Il Responsabile del Procedimento:

Arch. Alessandro Casalini



I Testimoni

Emanuela Scamozzi



Piermario Arrighini



