

## **Comune di Bienno**

*Provincia di Brescia*



*Piazza Liberazione n.1 - 25040 – BIENNO (Brescia)*

*TEL. 0364/40001 - FAX 0364/406610*

*C.F. 81002430171 - P.I. 00723590980*

*e-mail info@comune.bienno.bs.it*

### **AREA DI ASSETTO DEL TERRITORIO**

#### **DETERMINAZIONE N° 122 DEL 15/10/2018**

**OGGETTO :**

**LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DEGLI EDIFICI DEL COMPLESSO DI CRISTO RE - COLLE DELLA MADDALENA - 1° LOTTO. PRESA D'ATTO DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. CUP: E64G12000010002 - CIG: 7655557D7A.**

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 15.3.2018 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2018/2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 15.3.2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 15.3.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) per l'esercizio 2018;

Visto il vigente regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 18.12.2006 modificato con delibera di C.C. n. 59 del 29.12.2011;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 27.12.2010;

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 07.09.2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di restauro conservativo degli edifici del complesso di Cristo Re – Colle della Maddalena – 1° Lotto per un importo complessivo di €. 300.000,00, di cui a base d'asta €. 239.000,00 (comprensivi di €. 3.800,00 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza), ed €. 61.000,00 per somme a disposizione;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 15.03.2018 è stato approvato lo schema di Convenzione per lo svolgimento delle funzioni di Centrale Unica di Committenza (CUC) Area Vasta Brescia, con la Provincia di Brescia e la Comunità Montana di Valle Camonica;
- la Centrale Unica di Committenza (CUC) Area Vasta Brescia, sede Distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Bienno, in attuazione della convenzione sopracitata e a seguito della determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area di Assetto del territorio n. 96 del 17.09.2018, ha indetto la gara

per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4;

- con determinazione del responsabile dell'area servizi finanziari n. 90 del 14 settembre 2018, è stato preso atto della concessione del mutuo di €. 300.000,00 da parte della Cassa Depositi e Prestiti ed accertata l'entrata relativa;

Preso atto che:

- in data 12.10.2018 con nota prot. 135652/2018 la Provincia di Brescia ha trasmesso la determinazione dirigenziale n. 1332/2018 di approvazione dei verbali di gara, ammissione/esclusione operatori economici e la proposta di aggiudicazione, la documentazione contenuta nella busta amministrativa della concorrente aggiudicataria, l'offerta tecnica e l'offerta economica, documentazione assunta al nostro protocollo in data 12.10.2018 prot. 8616;

- con la determinazione dirigenziale sopracitata si propone l'aggiudicazione dei lavori di "*restauro conservativo degli edifici del complesso di Cristo Re – Colle della Maddalena – 1° Lotto*", alla concorrente R.T.I. costituito dalla Capogruppo CAMUNA COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Corteno Golgi (BS) in Vicolo Togni n. 13 (C.F./P.IVA 02673390981) e dalla Mandante GARATTINI MALZANI di Nicoletta Garattini con sede a Brescia in Via Gramsci n. 24 (C.F. GRTNLT66R6AD251B), che ha offerto un ribasso del 22,16% rispetto alla base d'asta e corrispondente ad un importo contrattuale di €. 186.879,68 (di cui €. 183.079,68 per lavori ed €. 3.800,00 di oneri per la sicurezza) oltre all'IVA ai sensi di legge;

- nei confronti della ditta aggiudicatrice è in corso la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 5, primo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.Lgs. 50/2016;

- alla data odierna non sono stati ancora rilasciati il certificato di ottemperanza di cui alla legge 68/1999, nonché la comunicazione antimafia;

- relativamente alla pendenza della comunicazione antimafia, l'aggiudicazione definitiva è sottoposta a clausola risolutiva espressa intendendosi risolta di diritto qualora a carico dei soggetti di cui all'art.85 d.lgs. n.159/2011 sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del d.lgs. 159/2011 o le situazioni di cui all'art.84, comma 4, e all'art. 91, comma 6, del medesimo decreto legislativo;

Attestato che:

- l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta (art. 32 del Codice);

- a norma dell'art. 32 del Codice questa aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo in seguito alla verifica dei requisiti sopra richiamati in capo all'aggiudicatario;

Ritenuto di comunicare copia della presente, entro cinque giorni, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse qualora abbiano proposto impugnazione avverso l'esclusione, o siano in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che abbiano impugnato il bando/disciplinare, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia definitiva (art. 76 del Codice);

Ritenuto pertanto di prendere atto della determinazione dirigenziale n. 1332/2018 del Dirigente della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica, di approvazione dei verbali e proposta di aggiudicazione della gara di cui all'oggetto, procedendo all'aggiudicazione definitiva dei lavori;

Visto il decreto del Sindaco n. 4 del 6.6.2016, avente ad oggetto "Nomina responsabile di servizio area tecnica";

Visto il decreto legislativo n. 267/2000;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di prendere atto della determinazione dirigenziale n. 1332/2018 del Dirigente della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia", sede Distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica, di approvazione dei verbali e proposta di aggiudicazione per l'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, mediante l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia "Sintel", dei lavori di "*restauro conservativo degli edifici del complesso di Cristo Re – Colle della Maddalena – 1° Lotto*";
3. di aggiudicare in via definitiva alla concorrente R.T.I. costituito dalla Capogruppo CAMUNA COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Corteno Golgi (BS) in Vicolo Togni n. 13 (C.F./P.IVA 02673390981) e dalla Mandante GARATTINI MALZANI di Nicoletta Garattini con sede a Brescia in Via Gramsci n. 24 (C.F.

GRTNLT66R6AD251B), per un importo complessivo di €. 205.567,65 (di cui €. 183.079,68 per lavori, €. 3.800,00 di oneri per la sicurezza ed €. 18.687,97 per IVA ai 10%);

4. di impegnare la somma di €. 205.567,65 con imputazione al capitolo 01.05.2.02.023 del bilancio di previsione 2018/2020, esercizio 2018 che presenta la necessaria disponibilità;
5. di dare atto che la spesa assunta con il presente atto, in considerazione della tipologia del servizio e delle tempistiche previste per la somministrazione dello stesso, diventerà esigibile entro il 31.12.2018;
6. di dare atto che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;
7. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;
8. di recepire quanto stabilito dall'art. 3, comma 7, della legge 13.8.2010, n. 136, per cui l'appaltatore comunica alla stazione appaltante, entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall'art. 3, comma 8, della legge stessa. E' causa di risoluzione del presente affidamento l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa;
9. di dare atto che è stato necessario acquisire in via telematica il CIG DERIVATO in quanto il CIG PADRE (Codice Identificativo Gara) è stato acquisito dalla CUC all'avvio del procedimento di gara dall'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
10. di disporre la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio;
11. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
12. di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio finanziario e contabile;
13. di comunicare la presente alla Giunta Comunale.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO**  
**F.to (Ciro Ballardini)**

---

Controllo di regolarità amministrativa (art. 147 bis D.Lgs. n. 267/2000)

Per il controllo di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Bienno, 15/10/2018

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio  
F.to (Ciro Ballardini)

---

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Ai sensi dell'art. 183, 7° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Contestualmente si conferisce esecutività al presente atto.

L'apposizione del presente visto attesta altresì l'esito favorevole del controllo contabile previsto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000.

Anno	Tipo	Capitolo	N° Impegno/Accert.	Importo
2018	U	01052.02.023	110105560	<b>205.567,65</b>

**Osservazioni :**

Bienno, 15/10/2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to ( Catina Morandini)

---

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, del T.U. n. 267/2000, per **quindici giorni** consecutivi dal 17/10/2018 al 01/11/2018 n° 825

**IL RESPONSABILE del PROCEDIMENTO**  
F.to (Loretta Gatti)