



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	23
DATA	07/05/2018

OGGETTO:

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE EX ARTICOLO 192 DEL
DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000. AVVIO DELLA
PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
SISTEMAZIONE E RIORDINO DEGLI SPAZI INTERNI AI
PIANI PRIMO E SECONDO DEL FABBRICATO DI PROPRIETÀ
DEL CONSORZIO B.I.M. DI VALLE CAMONICA SITO IN
DARFO B.T. PIAZZA MEDAGLIE D’ORO - CUP: CUP
I83I18000000005**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 28 in data 21.12.2017, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2018/2020;
- con deliberazione assembleare n. 29 in data 21.12.2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2018/2020;
- con Decreto del Presidente n. 1/2018 in data 09.01.2018 prot. 212 sono stati definiti ed attribuiti gli incarichi dirigenziali per l'anno 2018, come previsto dall'art. 50, comma 10 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. ed ai sensi dello Statuto;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 in data 09.01.2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con Convenzione in data 30.04.2012 è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

RICHIAMATA la deliberazione assembleare n. 4 in data 26.04.2018 con la quale è stato approvato il Rendiconto di Gestione dell'esercizio 2017;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 17 in data 26.04.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo lavori di sistemazione e riordino degli spazi interni ai piani primo e secondo del fabbricato di proprietà del Consorzio B.I.M. di Valle Camonica sito in Darfo B.T. piazza Medaglie d'Oro, composto da un lotto principale e da un lotto di completamento, per un importo complessivo rispettivamente di € 800.000,00 e € 122.000,00 redatto in data 18 aprile 2014 dal geom. Rudy Mossini, con Studio in Monno, dall'ing. Marco Ferrari con Studio in Brescia e dall'Ing. Alba Damiola con Studio in Berzo Inferiore;

CONSIDERATO che le opere di cui allo stralcio saranno affidate successivamente al reperimento delle risorse finanziarie eventualmente utilizzando le economie discendenti anche dal ribasso d'asta;

PRESO ATTO che i lavori suddetti sono previsti all'apposito intervento dell'esercizio del bilancio in corso, capitolo 2004, intervento UEB 118 corrispondente al Piano dei Costi Finanziario 01.05.2.02;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di sistemazione e riordino degli spazi interni ai piani primo e secondo del fabbricato di proprietà del Consorzio B.I.M. di Valle Camonica sito in Darfo B.T. piazza Medaglie d'Oro, composto da un lotto principale e da un lotto di completamento, per un importo complessivo rispettivamente di € 800.000,00 e € 122.000,00 redatto in data 18 aprile 2014 dal geom. Rudy Mossini, con Studio in Monno, dall'ing. Marco Ferrari con Studio in Brescia e dall'Ing. Alba Damiola con Studio in Berzo Inferiore;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 consente alle stazioni appaltanti di affidare i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata;

RILEVATO che l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati e che a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse;

RICHIAMATI:

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";
- il Codice, il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50;
- il Decreto legislativo n. 56 del 19/04/2017 (correttivo codice appalti)

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che testualmente recita: "2. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.... omissis....*"

CONSIDERATO CHE:

1)- con l'appalto e il conseguente contratto si intende realizzare una ristrutturazione interna con nuova distribuzione di alcuni spazi interni ai piani primo e secondo con la creazione di 4 blocchi di servizi igienici comuni, da eseguirsi presso l'immobile di proprietà del Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica sito in Darfo Boario Terme, Piazza Medaglie d'Oro, (Bs);

2)- il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:

a)- il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in 300 (trecento) giorni dalla data di effettivo inizio;

b)- i pagamenti saranno effettuati al raggiungimento di Stati d'Avanzamento di importo pari ad € 200.000,00 (Euro duecentomila/00) oltre IVA;

c)- il contratto sarà stipulato parte a corpo e parte a misura;

d)- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto esecutivo nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.lgs 50/2016 e smi;

e)- la scelta dei contraenti sarà effettuata con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 con consultazione di non meno di quindici operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato,

f)- la procedura sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

PRESO ATTO che l'opera e/o il lavoro è stato suddiviso in due lotti prestazionali di cui il presente costituisce il lotto numero uno così come previsto dal combinato disposto dell'art. 3, comma 1, lett. qq) e ggggg) e dell'art. 51 del D.lgs. n. 50/2016

RITENUTO, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 50/2016 procedere per l'affidamento del contratto in questione mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 con consultazione di non meno di quindici operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato, espletata mediante asta elettronica sulla piattaforma gestionale d'aggregazione denominata SINTEL di Regione Lombardia;

RICHIAMATA la deliberazione dell'A.N.A.C. 1300 del 20.12.2017 ad oggetto "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2018*" la quale prevede in capo alle Stazioni Appaltanti la corresponsione di un contributo pari a € 375,00 per ogni appalto il cui importo a base di gara sia compreso fra € 500.000,00 e € 800.000,00;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le

diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO:

- che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2. lett. c), del D. Lgs 50/2016, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, con il criterio del minor prezzo individuato mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) e art. 97 comma 8 del codice;
3. Di dare atto che:
 - la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, si svilupperà con non meno di quindici operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagine di mercato;
 - nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore a 15, la Stazione Appaltante procederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.Lgs 50/2016.
 - Il contratto sarà stipulato "a corpo e a misura", ai sensi degli articoli 95 e 97, del D.lgs. 50/2016;

4. Di stabilire che il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica si riserverà la facoltà di non procedere all'espletamento della gara di cui trattasi interrompendo le procedure in qualsiasi momento;
5. Di approvare l'avviso pubblico finalizzato alla manifestazione d'interesse per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modello di presentazione istanza redatti dal Servizio Lavori Pubblici, allegati alla presente come parte integrante;
6. Di dare atto che l'importo complessivo delle opere pari ad Euro 800.000,00 verrà finanziato con ricorso ad apposito mutuo;
7. Di disporre a termini dell'art. 106 comma 1 lettera a del Dlgs 50/2016 che i documenti di gara prevedano anche la pubblicizzazione delle opere di cui allo lotto prestazionale numero due da affidare successivamente e al reperimento delle necessarie risorse finanziarie;
8. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il sig. Gianluca Guizzardi, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Ente;
9. Di dare atto che la somma di Euro 375,00 per il versamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP), risulta annoverata tra le somme a disposizione del quadro economico generale dell'opera il cui impegno di spesa sarà assunto contestualmente all'atto di aggiudicazione della procedura;
10. Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello stato entro 120 gg.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E
LAVORI PUBBLICI

Tecnico e Lavori Pubblici

Gianluca Guizzardi / INFOCERT SPA