



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	50
DATA	24/06/2021

OGGETTO:

**INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI E
INDIFFERIBILI RELATIVAMENTE AGLI IMPIANTI
ELEVATORI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL
CONSORZIO COMUNI B.I.M. DI VALLE CAMONICA.
DETERMINA A CONTRATTARE E AVVIO PROCEDURA DI
AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2
D.LGS. 50/2016 E ART. 1 COMMA 2 LEGGE 120/2020.
CIG Z24323BB30.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 23 in data 21.12.2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2021/2023;
- con deliberazione assembleare n. 24. in data 21.12.2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2021/2023;
- con Decreto del Presidente n. 1/2021 in data 11.01.2021, prot. 240 sono stati individuati i Responsabili di Servizio dal 01.01.2021 al 31.12.2021;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 in data 11.01.2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con Convenzione in data 30.04.2012 è stata approvata la gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica
- presso gli edifici di proprietà del Consorzio Comuni B.I.M. di Vallecamonica in via A. Moro a Breno ed in piazza M. d'Oro a Darfo sono installati i seguenti impianti elevatori:
 - n. 1 impianto ascensore idraulico BIEM n. mod. MAAT matr. 101952/99 installato presso l'ex sede del Consorzio Comuni BIM in via A. Moro n. 7 a Breno;
 - n. 1 piattaforma elevatrice installata Baglini Ascensori n. P19-2418 matr. 122/120 presso l'edificio in piazza M. d'Oro a Darfo B. T.;

DATO ATTO che la ditta manutentrice GD Lift di Romano di Lombardia (BG) incaricata per la manutenzione periodica degli impianti elevatori ubicati negli immobili dell'Ente ha rilevato il malfunzionamento del telesoccorso sull'impianto di Darfo, e deve provvedere alla sostituzione indifferibile di n. 2 pattini per l'arcatina del pistone dell'impianto di Breno;

TENUTO CONTO, che si rende necessario procedere, con urgenza, ai predetti interventi di manutenzione straordinaria per garantire l'universale accessibilità ai diversi piani degli edifici ove sono installati gli impianti elevatori in parola ove vengono erogati molteplici servizi di pubblico interesse e/o si svolgono rilevanti funzioni pubbliche che non ammettono interruzioni e limitazioni (a titolo non esaustivo in entrambe gli stabili sono presenti sportelli del centro provinciale per l'impiego, il centro unico di prenotazione del servizio sanitario regionale ASST Valcamonica, la sala assembleare del BIM e della CMVC);

CONSIDERATO dunque che a motivo della necessaria universale accessibilità a tutti i piani degli edifici interessati dagli impianti elevatori matr. 101952/99 e matr. 122/120 è indefettibile ripristinare la funzionalità degli stessi;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 29 in data 26 gennaio 2021 con la quale è stato individuato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della Legge 241/90 e s.m.i. il responsabile del procedimento relativamente alle manutenzioni degli

stabili della Comunità Montana e del Consorzio Comuni BIM e gestione del patrimonio, nella persona del dipendente Francesco Nicolini;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento ha provveduto ad acquisire il preventivo dei costi di riparazione da parte della ditta GD Lift:

- rapporto lavori del 28.05.2021 per la sostituzione di 2 pattini arcatina pistone per l'impianto di via Aldo Moro a Breno, per un costo di € 200,00 come già quantificato nell'offerta n. R038-2021 del 06.05.2021;
 - l'offerta economica R039-2021 pervenuta al prot. 834 in data 21.06.2021 per l'intervento sulla piattaforma elevatrice di Darfo, consistente nella sostituzione telesoccorso e cartellonistica di sicurezza per € 651,00 e servizio di fornitura SIM con relativi controlli per una tempistica di 21 mesi per € 147,00 (ossia a far data dall'installazione della detta SIM ad Aprile 2021 fino al termine dell'incarico di manutenzione affidato alla Ditta);
- prezzi IVA esclusa e con l'applicazione di una incidenza del 2% per oneri per la sicurezza;

CONSIDERATO che il suddetto responsabile di procedimento ha proposto l'affidamento delle citate riparazioni urgenti alla ditta GD Lift di Romano di Lombardia (BG) già aggiudicataria della manutenzione periodica, rispondendo ciò ai seguenti principi:

- economicità poiché ritenuto il costo offerto congruo ed in linea con i prezzi praticati nel libero mercato così come da indagine svolta anche mediante coinvolgimento del soggetto verificatore;
- economicità di procedimento poiché l'affidamento è immediato, non richiedendo procedure pro concorrenziali le quali determinando inevitabilmente "costi procedura", rapportati al valore economico dell'affidamento potrebbero addirittura superare il valore dello stesso determinando diseconomie in termini di costo e perdita di efficacia;
- efficacia poiché si raggiunge nei termini di immediatezza e urgenza richiesti il risultato di ripristinare l'accessibilità universale dei soggetti diversamente ad importanti uffici pubblici che erogano servizi di pubblico interesse;
- efficienza atteso che il rapporto tra risultato da raggiungere e la quantità di risorse impiegate per ottenerlo è stato conseguito attraverso la combinazione ottimale dei fattori produttivi.

RITENUTO inoltre opportuno procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto all'impresa GD Lift, già titolare del contratto di manutenzione degli impianti al fine di scongiurare potenziali conflitti di responsabilità nascenti da un eventuale affidamento a terzi, in caso di malfunzionamento degli impianti e di garantire i normali standard di sicurezza, in quanto l'impresa titolare del contratto di manutenzione è legalmente responsabile della sicurezza dell'impianto;

PRESO ATTO che:

- l'approvvigionamento dei predetti lavori è sarà effettuato in tempi brevissimi al fine di garantire l'immediatezza dell'intervento teso al ripristino della funzionalità degli impianti elevatori e delle condizioni di sicurezza;
- l'importo richiesto dalla società per il ripristino degli ascensori è di € 1.241,91 IVA compresa, e tale somma è stata ritenuta congrua dal responsabile di procedimento arch. Francesco Nicolini;
- l'impresa sopraindicata è in regola con gli adempimenti contributivi;
- sul casellario delle annotazioni riservate gestito dall'ANAC, non risultano a carico dell'impresa annotazioni rilevanti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI gli articoli 32, comma 14, e 36, comma 2, lettera a) e b), del D.Lgs. n. 50/2016; RICHIAMATE le Linee Guide dell'ANAC n. 4 del 26 ottobre 2016, come modificate con deliberazione n. 206 del 1 marzo 2018, rese ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO, pertanto, di aderire alla procedura di affidamento della fornitura e posa in opera della componentistica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto il valore degli interventi risulta inferiore alla soglia di € 40.000,00;

VISTO l'art. 36 "Contratti sotto soglia", comma 2 ", lettera a) "affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro" del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" che prevede l'affidamento diretto;

VISTO l'art. 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 che norma fino al 31/12/2021 le "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia" fra cui l'affidamento diretto di lavori fino a 150.000 €;

CONSIDERATO che:

1. con l'appalto e il conseguente contratto si intende provvedere agli interventi manutentivi inderogabili per impianti elevatori degli immobili di proprietà del Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica, come sopra descritti;
2. il contratto avrà per oggetto l'acquisizione del servizio di cui al punto 1, sarà stipulato nella forma della scrittura privata con scambio di corrispondenza e conterrà ed il pagamento sarà eseguito a servizio avvenuto previ i necessari controlli da parte del responsabile del procedimento;
3. la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e art. 1 L. 120/2020 essendo tale modalità la più idonea al perseguimento dell'interesse dell'Ente, anche in relazione al limitato importo di spesa presunta;

VISTO inoltre l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, ai sensi del quale, per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla

soglia di rilievo comunitario, le pubbliche amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

CONSIDERATO, pertanto, che per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00 è ammesso l'affidamento anche al di fuori del predetto mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RICHIAMATO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrattare;

RITENUTO opportuno aggiudicare il servizio in oggetto alla ditta GD Lift S.r.l., in possesso dei necessari requisiti, mediante affidamento diretto in ragione dell'urgenza dell'intervento;

DATO ATTO che il Codice Identificativo di Gara (CIG) da comunicare ai soggetti interessato è CIG Z24323BB30, e che:

- ✓ la ditta è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- ✓ il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria del responsabile del procedimento preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente

all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione;

DETERMINA

- di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020, all'affidamento alla ditta GD LIFT SRL, con sede in Romano di Lombardia (Bg) in via Giovanni Paolo II n. 7 (C.F. e P.IVA 03624980169), degli interventi di manutenzione straordinaria indifferibili per impianti elevatori degli immobili di proprietà del Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica, consistenti in:
 - sostituzione n. 2 pattini arcatina pistone per l'impianto ascensore idraulico BIEM n. mod. MAAT matr. 101952/99 installato presso l'ex sede del Consorzio Comuni BIM in via A. Moro n. 7 a Breno;
 - sostituzione combinatore telefonico telesoccorso ed installazione relativa SIM card con canone per 21 mesi (fino alla conclusione dell'incarico di manutenzione periodica), nonché cartellonistica di emergenza per la piattaforma elevatrice installata Baglini Ascensori n. P19-2418 matr. 122/120 presso l'edificio in piazza M. d'Oro a Darfo B. T.il tutto per un importo complessivo di 1.017,96 € inclusi oneri della sicurezza, cui si aggiunge IVA al 22% per € 223,95 addivenendo ad un totale di € 1.241,91;
- di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, le spese in argomento come da prospetto che segue:

Missione	01	Programma	05	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	0105202
Creditore				GD LIFT S.r.l CF-P.IVA 03624980169					
Oggetto/Causale				interventi manutentivi inderogabili per impianti elevatori degli immobili di proprietà del Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica					
Importo				€ 1.241,91 IVA 22% compresa					

- di imputare la spesa di € 1.241,91 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione (scadenza giuridica), come segue:

Esercizio	Piano dei conti finanziario	Capitolo/articolo	Importo
2021	U. 2.02.01.09.002	2000	€ 1.241,91

- di comunicare al soggetto interessato che il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito è il seguente: Z24323BB30;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

6. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello stato entro 120 gg.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E
LAVORI PUBBLICI

Tecnico e Lavori Pubblici

Gianluca Guizzardi / INFOCERT SPA